



Słupsk, ul. Wojska Polskiego 48

tel.: 510 133 134

e-mail: biuro@ellert-nieruchomosci.pl

NAJEM DŁUGOTERMINOWY

Numer oferty	EN3432
Rodzaj transakcji	wynajem
Lokalizacja	Słupsk, ul. Ogrodowa
Cena	1 700 zł
Piętro	III
Powierzchnia	48
Liczba pokoi	2
Forma własności	własność
Balkon	jest
Ogrzewanie	miejskie
Typ budynku	blok
Link do oferty	https://www.ellert-nieruchomosci.pl/mieszkania/wynajem/2279/

OPIS OFERTY

Mieszkanie dwupokojowe o powierzchni 48 m2, położone na III piętrze w budynku czteropiętrowym zlokalizowanym przy ul. Ogrodowej. Mieszkanie dwustronne, nieumeblowane.

Mieszkanie składa się z 2 pokoi, kuchni, łazienki z wc i przedpokoju. Z pokoju jest wyjście na balkon.

W przedpokoju ściany pomalowane, na podłodze terakota.

W pokojach ściany malowane, na podłodze panele.

W kuchni na ściany glazura, na podłodze terakota, meble, kuchenka z piekarnikiem, lodówka.

W łazience z wc na podłodze terakota, na ścianach glazura, prysznic, umywalka.

Okna PCV.

Osiedle zamknięte, brama zamykana na pilota.

Ogrzewanie i ciepła woda sieci miejskiej.

Mieszkanie opomiarowane.

Przed budynkiem ogólnodostępny parking.

Klatka zamykana z domofonem.

Najem długoterminowy, od 3 lat w górę.

OPŁATY:

Miesięcznie:

- opłata za najem dla właściciela 1700 zł

- opłaty eksploatacyjne do wspólnoty 450 - 500 zł osoby (w tym woda zaliczkowo, ogrzewanie zaliczkowo, wywóz śmieci)
- prąd według zużycia

Jednorazowo:

- kaucja zwrotna 1700 zł
- najem okazjonalny - opłata dla notariusza około 450 zł
- wynagrodzenie pośrednika

Wynajem tylko dla osób niepalących, pracujących (nie studentów).

Pośrednik prowadzący licencja nr 4803.