



Słupsk, ul. Wojska Polskiego 48

tel.: 510 133 134

e-mail: biuro@ellert-nieruchomosci.pl

ATRAKCYJNA NIERUCHOMOŚĆ POŁOŻONA W POBLIŻU RZEKI

Numer oferty	EN3396
Rodzaj transakcji	sprzedaż
Lokalizacja	17 km od Słupska
Cena	499 000 zł
Liczba pokoi	4
Powierzchnia działki	3000
Powierzchnia domu	103,57
Forma własności	własność
Ogrzewanie	etażowe
Rodzaj zabudowy	wolnostojący
Uzbrojenie	woda, kanalizacja, energia elektryczna
Link do oferty	https://www.ellert-nieruchomosci.pl/domy/sprzedaz/558/

OPIS OFERTY

Dom wolnostojący przedwojenny, o powierzchni użytkowej 103,57 m², posadowiony na działce o powierzchni 3000 m². Budynek parterowy z poddaszem, częściowo podpiwniczony.

Wykaz pomieszczeń:

Na parterze:

- duża kuchnia
- 3 pokoje
- pomieszczenie gospodarcze
- łazienka z wc
- przedpokój
- spiżarka

Poddasze / strych:

- pokój
- otwarta przestrzeń do zagospodarowania wg własnych potrzeb

Dom parterowy, docieplony styropianem, dach pokryty onduliną.

Ogrzewanie budynku etażowe, piec w kuchni.

Stolarka okienna PCV, dwa okna drewniana. Stolarka drzwiowa wewnętrzna drewniana, drzwi zewnętrzne wymienione.

Ściany z pustaków.

Instalacje:

Budynek posiada instalację wodno-kanalizacyjną, elektryczną.

Centralne ogrzewanie własne etażowe - piec na węgiel, drewno. Grzejniki panelowe.

Na działce są **budynki gospodarcze** o powierzchni 114,20 m² oraz 84 m².

Pośrednik prowadzący licencja nr 4803.