



Słupsk, ul. Wojska Polskiego 48

tel.: 510 133 134

e-mail: biuro@ellert-nieruchomosci.pl

MIESZKANIE Z OGRÓDKIEM

Numer oferty	EN3074
Rodzaj transakcji	sprzedaż
Lokalizacja	Słupsk, os. Akademickie
Cena	180 000 zł
Piętro	parter
Powierzchnia	51,87
Liczba pokoi	2
Forma własności	własność
Balkon	brak
Ogrzewanie	gazowe - piec dwufunkcyjny
Typ budynku	kamienica
Link do oferty	https://www.ellert-nieruchomosci.pl/mieszkania/sprzedaz/2019/

OPIS OFERTY

Lokal mieszkalny o powierzchni 51,87 m², położony na I piętrze budynku.

Mieszkanie składa się z 2 pokoi, kuchni, łazienki, przedpokojów do mieszkania przynależy piwnica (10,74 m²).

Rozkład pomieszczeń względem stron świata: od strony południowej: kuchnia i większy pokój, od strony zachodniej mniejszy pokój.

Standard wykończenia wnętrz:

- przedpokój: na podłogę panele, na ścianach tapeta,

- pokoje: na podłogę panele, ściany obłożone tapetami.

- kuchnia: na podłogę terakota, ściany między meblami oblicowane glazurą. Meble na wymiar pozostają w cenie sprzedaży.

- łazienka: na ścianach glazura, na podłogę terakota. Wyposażenie stanowi wanna, wc kompakt, umywalka na postumencie.

Większy pokój posiada dwa okna od strony południowej i zachodniej, mniejszy od strony zachodniej.

W mniejszym pokoju wbudowana szafa ubraniowa, która pozostaje w cenie.

Ciepła woda i ogrzewanie z pieca gazowego.

Mieszkanie zadbane, czyste, dobrze utrzymanie z dobrym oświetleniem dziennym.

Okna – PCV, drzwi wejściowe nowe, drzwi wewnętrzne drewniane

Czynsz - 91,80 zł (woda nieopomiarowana - ryczałt 7 zł), fundusz remontowy 294,27 zł.

Do poszczególnych lokali przynależą ogródki położone przy budynku. Budynek docieplony, zadbane, nowy dach, klatka schodowa czysta. Budynek położony na osiedlu Akademickim, w pobliżu dużo zieleni, dobry dojazd do pozostałych części miasta.

Pośrednik prowadzący licencja nr 4803.

GALERIA

