



Słupsk, ul. Wojska Polskiego 48

tel.: 510 133 134

e-mail: biuro@ellert-nieruchomosci.pl

UMEBLOWANE MIESZKANIE Z DUŻYM BALKONEM

Numer oferty	EN3434
Rodzaj transakcji	wynajem
Lokalizacja	Słupsk , ul. Podchorążych
Cena	1 800 zł
Piętro	III
Powierzchnia	50,30
Liczba pokoi	2
Forma własności	własność
Balkon	jest
Ogrzewanie	miejskie
Typ budynku	blok
Koszty utrzymania	580
Link do oferty	https://www.ellert-nieruchomosci.pl/mieszkania/wynajem/2281/

OPIS OFERTY

Mieszkanie dwupokojowe o powierzchni 50,30 m², położone na III piętrze w budynku z windą zlokalizowanym przy ul. Podchorążych. Mieszkanie dwustronne, umeblowane.

Mieszkanie składa się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki z wc i przedpokoju.

Z dużego pokoju wyjście na balkon, z którego jest widok na plac zabaw.

W przedpokoju ściany pomalowane, na podłodze terakota.

W pokojach ściany pomalowane, na podłodze panele.

W kuchni na ścianach glazura, na podłodze terakota, meble w zabudowie, kuchenka, piekarnik, lodówka, zmywarka.

W łazience z wc na podłodze terakota, na ścianach glazura, w łazience wanna, umywalka, pralka.

Okna PCV. W oknach rolety wewnętrzne.

Na wyposażeniu meble i wyposażenie widoczne na zdjęciach.

Ogrzewanie i ciepła woda sieci miejskiej.

Mieszkanie opomiarowane.

Przed budynkiem ogólnodostępny parking.

Klatka zamykana z domofonem.

OPŁATY:

Miesięcznie:

- opłata za najem dla właściciela 1800 zł
- opłaty eksploatacyjne do wspólnoty ok. 580 zł/2 osoby (w tym woda zaliczkowo, ogrzewanie zaliczkowo, wywóz śmieci)
- prąd według zużycia rzeczywistego

Jednorazowo:

- kaucja zwrotna 2000 zł
- najem okazjonalny - opłata dla notariusza około 450 zł
- wynagrodzenie pośrednika

Wynajem tylko dla osób niepalących, pracujących (nie studentów), bez zwierząt.

Pośrednik prowadzący licencja nr 4803.