



Słupsk, ul. Wojska Polskiego 48

tel.: 510 133 134

e-mail: biuro@ellert-nieruchomosci.pl

ATRAKCYJNE MIESZKANIE W NOWYM BUDYNKU Z WINDĄ

Numer oferty	EN3446
Rodzaj transakcji	wynajem
Lokalizacja	Słupsk, ul. Morska
Cena	2 200 zł
Piętro	parter
Powierzchnia	45,16
Liczba pokoi	2
Forma własności	własność
Balkon	tak
Ogrzewanie	miejskie
Typ budynku	blok
Link do oferty	https://www.ellert-nieruchomosci.pl/mieszkania/wynajem/2285/

OPIS OFERTY

Mieszkanie dwupokojowe o powierzchni 45,16 m², położone parterze w budynku z windą zlokalizowanym przy ul. Morskiej.

Mieszkanie jednostronne położone od strony południowej, umeblowane.

Mieszkanie składa się z salonu z aneksem kuchennym, sypialni, łazienki z wc i przedpokoju.

Z salonu wyjście na balkon o pow. 4,38 m², położony od strony południowej.

W przedpokoju ściany pomalowane, na podłodze terakota.

W pokojach ściany pomalowane, na podłodze panele.

W aneksie kuchennym na ścianach glazura, na podłodze terakota, meble w zabudowie, płyta elektryczna - indukcyjna, piekarnik, lodówka.

W łazience z wc na podłodze terakota, na ścianach glazura, na wyposażeniu prysznic, umywalka, pralka.

Okna PCV. W oknach rolety wewnętrzne.

Na wyposażeniu meble i urządzenia widoczne na zdjęciach.

Ogrzewanie i ciepła woda sieci miejskiej.

Mieszkanie opomiarowane.

Możliwość wynajęcia miejsca w hali garażowej za dodatkową opłatą - 200 zł.

Klatka zamykana na domofon.

OPŁATY:

Miesięcznie:

- opłata za najem dla właściciela 2200 zł
- opłaty eksploatacyjne do wspólnoty latem 296,32 zł zimą 447,65 zł
- prąd według zużycia - licznik przedpłatowy

Jednorazowo:

- kaucja zwrotna 3000 zł
- najem okazjonalny - opłata dla notariusza około 500 zł
- wynagrodzenie pośrednika

Wynajem tylko dla osób niepalących, pracujących (nie studentów), bez zwierząt. Pośrednik prowadzący licencja nr 4803.

Pośrednik prowadzący licencja nr 4803.